

ОТЧЕТ  
УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ООО «БИК» О  
ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ ЗА 2021 ГОД

Адрес МКД

ул. Симферопольская  
дом 2

**Затраты по дому:**

	руб.
проверка и прочистка вентканалов, дымоходов, печей	9 300,00
дератизация и дезинфекция	0,00
техническое обслуживание и освидетельствование лифтов	0,00
механизированная уборка территорий	19 495,88
уборка МОП (подъезды)	23 416,52
ручная уборка придомовой территории	135 971,39
аварийно-диспетчерская служба, в том числе заработная плата сотрудников АДС, инвентарь, материалы, спецодежда, запчасти, ГСМ	169 401,80
Техническое обслуживание и общеэксплуатационные расходы, в том числе заработная плата технического персонала, инвентарь, материалы, спецодежда, запчасти, ГСМ, связь, услуги банка, аренда офиса, ГИС ЖКХ, взносы в СРО, программное обеспечение, почтовые расходы, госпошлина, специальная оценка условий труда, оргтехника, страхование	100 235,29
агентское вознаграждение МП «ЕИРЦ»	16 791,55
очистка кровли от снега и сосулек	153 872,66
обслуживание ОДПУ	0,00
СКС повышающий коэффициент	3 331,40
сверхнорматив по ОДН за ГВС Инженерная служба	0,00
налоги	8 612,13
управленческие расходы, в том числе зарплата управленческому персоналу, канцтовары, запчасти, ГСМ на служебный транспорт	83 388,99
<b>ИТОГО ЗАТРАТЫ</b>	<b>723 817,61</b>
задолженность по населению на 01.01.2021г.	48 902,37
начислено населению за 2021г.	469 101,32
оплачено населением за 2021г.	469 013,21
задолженность по населению на 01.01.2022г.	48 990,48
общая задолженность по дому на 01.01.2022г.	<b>86 663,17</b>

Директор УК ООО "БИК"

Мокеева экономист  
01.04.2022г.



ИНФОРМАЦИЯ

о проведении текущего ремонта за 2021 год в жилом доме по адресу:  
ул.Симферопольская д.2

01.01.2022г

год	остаток с 2020	начислено	поступило	выполнено
2021	-3,45	267,23	267,03	12,73
			остаток	250,85

агентское возн. 3%  
итого остаток

8,0109  
242,8391

Выполненные работы в 2021 году

месяц	документ	виды работ	сумма, тыс.руб
ноябрь	по договору	спил, обрезка деревьев	12,73
		итого	12,73

Составила: Горластикова В.Н.

