

ОТЧЕТ
УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ООО «БИК» О
ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ ЗА 2021 ГОД.

Адрес МКД:

ул. Зеленая
дом 9

Затраты по дому:

	руб.
проверка и прочистка вентканалов, дымоходов, печей	6 120,00
дератизация и дезинфекция	0,00
техническое обслуживание и освидетельствование лифтов	0,00
механизированная уборка территорий	4 561,22
уборка МОП (подъезды)	2 167,57
ручная уборка придомовой территории	37 524,23
аварийно-диспетчерская служба, в том числе заработная плата сотрудников АДС, инвентарь, материалы, спецодежда, запчасти, ГСМ	46 750,07
Техническое обслуживание и общеэксплуатационные расходы, в том числе заработная плата технического персонала, инвентарь, материалы, спецодежда, запчасти, ГСМ, связь, услуги банка, аренда офиса, ГИС ЖКХ, взносы в СРО, программное обеспечение, почтовые расходы, госпошлина, специальная оценка условий труда, оргтехника, страхование	27 662,08
агентское вознаграждение МП «ЕИРЦ»	3 823,95
очистка кровли от снега и сосулек	54 025,29
обслуживание ОДПУ	0,00
СКС повышающий коэффициент	297,33
сверхнорматив по ОДН за ГВС Инженерная служба	0,00
налоги	2 376,70
управленческие расходы, в том числе зарплата управленческому персоналу, канцтовары, запчасти, ГСМ на служебный транспорт	23 012,98
ИТОГО ЗАТРАТЫ	208 321,42
задолженность по населению на 01.01.2021г.	39 530,41
начислено населению за 2021г.	129 484,62
оплачено населением за 2021г.	108 872,48
задолженность по населению на 01.01.2022г.	60 142,55
общая задолженность по дому на 01.01.2022г.	111 699,62

Директор УК ООО "БИК"

Моисеева  экономист
01.04.2022г.



ИНФОРМАЦИЯ

о проведении текущего ремонта за 2021 год в жилом доме по адресу:

ул.Зеленая д.9

01.01.2022г

год	остаток с 2020	начислено	поступило	выполнено
2021	-852,67	73,76	62,13	2,13
			остаток	-792,67

агентское возн. 3%	1,8639
итого остаток	-794,5339

Выполненные работы в 2021 году

месяц	документ	виды работ	сумма, тыс.руб
ноябрь	акт №204	ХВС: подвал под кв.1	1,22
		ГВС: подвал	0,91
всего			2,13

Составила: Горластикова В.Н.

