

ОТЧЕТ  
УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ООО «БИК» О ВЫПОЛНЕННЫХ  
РАБОТАХ ЗА 2021 ГОД

Адрес МКД:

ул. Зеленая  
дом 3

**Затраты по дому:**

	руб.
проверка и прочистка вентканалов, дымоходов, печей	4 400,00
дератизация и дезинфекция	0,00
техническое обслуживание и освидетельствование лифтов	0,00
механизированная уборка территорий	5 650,11
уборка МОП (подъезды)	2 759,11
ручная уборка придомовой территории	31 639,65
аварийно-диспетчерская служба, в том числе заработная плата сотрудников АДС, инвентарь, материалы, спецодежда, запчасти, ГСМ	39 418,69
Техническое обслуживание и общеэксплуатационные расходы, в том числе заработная плата технического персонала, инвентарь, материалы, спецодежда, запчасти, ГСМ, связь, услуги банка, аренда офиса, ГИС ЖКХ, взносы в СРО, программное обеспечение, почтовые расходы, госпошлина, специальная оценка условий труда, оргтехника, страхование	23 324,10
агентское вознаграждение МП «ЕИРЦ»	3 687,56
очистка кровли от снега и сосулек	29 829,92
обслуживание ОДПУ	0,00
СКС повышающий коэффициент	392,44
сверхнорматив по ОДН за ГВС Инженерная служба	0,00
налоги	2 003,99
управленческие расходы, в том числе зарплата управленческому персоналу, канцтовары, запчасти, ГСМ на служебный транспорт	19 404,07
<b>ИТОГО ЗАТРАТЫ</b>	<b>162 509,64</b>
задолженность по населению на 01.01.2021г.	99 785,82
начислено населению за 2021г.	109 178,64
оплачено населением за 2021г.	105 293,28
задолженность по населению на 01.01.2022г.	103 671,18
общая задолженность по дому на 01.01.2022г.	<b>226 804,76</b>

Директор УК ООО "БИК"

Мокеева экономист

01.04.2022г.



ИНФОРМАЦИЯ

о проведении текущего ремонта за 2021 год в жилом доме по адресу:

ул.Зеленая д.3

01.01.2022г

год	остаток с 2020	начислено	поступило	выполнено
2021	-9,26	62,2	59,97	18,87
			остаток	31,84

агентское возн. 3%

1,7991

итого остаток

30,0409

**Выполненные работы в 2021 году**

месяц	документ	виды работ	сумма, тыс.руб
февраль	акт № 62	КНС: подвал п.2	5,65
сентябрь	акт №167	электрика	13,22
		ИТОГО	<b>18,87</b>

Составила: Горластикова В.Н.

