

ОТЧЕТ  
УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ООО «БИК» О  
ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ ЗА 2021 ГОД.

Адрес МКД:

ул. Зеленая

дом 10

**Затраты по дому:**

руб.

проверка и прочистка вентканалов, дымоходов, печей	4 620,00
дератизация и дезинфекция	2 596,50
техническое обслуживание и освидетельствование лифтов	0,00
механизированная уборка территорий	4 659,95
уборка МОП (подъезды)	3 760,50
ручная уборка придомовой территории	38 336,48
аварийно-диспетчерская служба, в том числе заработная плата сотрудников АДС, инвентарь, материалы, спецодежда, запчасти, ГСМ	47 762,02
Техническое обслуживание и общеэксплуатационные расходы, в том числе заработная плата технического персонала, инвентарь, материалы, спецодежда, запчасти, ГСМ, связь, услуги банка, аренда офиса, ГИС ЖКХ, взносы в СРО, программное обеспечение, почтовые расходы, госпошлина, специальная оценка условий труда, оргтехника, страхование	28 260,86
агентское вознаграждение МП «ЕИРЦ»	5 714,29
очистка кровли от снега и сосулек	52 616,66
обслуживание ОДПУ	0,00
СКС повышающий коэффициент	515,88
сверхнорматив по ОДН за ГВС Инженерная служба	0,00
налоги	2 428,15
управленческие расходы, в том числе зарплата управленческому персоналу, канцтовары, запчасти, ГСМ на служебный транспорт	43 511,87
<b>ИТОГО ЗАТРАТЫ</b>	<b>234 783,16</b>
задолженность по населению на 01.01.2021г.	179 699,14
начислено населению за 2021г.	132 287,28
оплачено населением за 2021г.	134 202,58
задолженность по населению на 01.01.2022г.	177 783,84
 общая задолженность по дому на 01.01.2022г.	 <b>334 355,15</b>

Директор УК ООО "БИК"

Мокеева  
01.04.2022г. экономист



ИНФОРМАЦИЯ

о проведении текущего ремонта за 2021 год в жилом доме по адресу:

ул.Зеленая д.10

01.01.2022г.

год	остаток с 2020	начислено	поступило	выполнено
2021	-721,1	75,36	72,38	68,65
			остаток	-717,37

агентское возн. 3%

2,1714

итого остаток

-719,5414

Выполненные работы в 2021 году

месяц	документ	виды работ	сумма, тыс.руб
февраль	по договору	КНС: выпуски	46
июнь	акт № 116	ГВС: кв.3,6	9,53
июль	акт №136	СО: узел управления	3,33
октябрь	акт №183	подвал под кв.3	9,79
		ИТОГО	68,65

Составила: Горластикова В.Н.

