

Отчёт по содержанию жилья за 2020 год

ул. Сергея Лазо
дом 17а

Затраты по дому:	руб.
справочно:оплата за размещение оборудования	1650
агентское вознаграждение ЕИРЦ	<u>27 383,57</u>
ООО "Самаралифт"	<u>0,00</u>
ООО "Инжетехлифт"	<u>0,00</u>
ООО "Дезинсекция"	<u>31 550,48</u>
обслуживание вентканалов, дымоходов, печей	<u>8 000,00</u>
дворники	<u>232 623,02</u>
механизированная уборка	<u>16 123,52</u>
Аварийно-диспетчерская служба	<u>188 786,15</u>
тех.обслуживание	<u>286 982,86</u>
управленческие расходы	<u>136 506,06</u>
обслуживание ОДПУ	<u>23 357,95</u>
уборка кровель	<u>0,00</u>
прочие затраты(скс повышающий коэффициент, штрафы ГЖИ, адм. штрафы, общеэксплуатационные расходы)	<u>146 644,73</u>
итого затраты	<u>1 097 958,34</u>
непокрытый убыток	<u>335 162,39</u>
задолженность по населению на 01.01.2020г.	<u>138 290,05</u>
начислено населению за 2020г.	<u>800 042,16</u>
оплачено населением за 2020г.	<u>762 795,95</u>
задолженность по населению на 01.01.2021г.	<u>175 536,26</u>
общая задолженность по дому на 01.01.2021г.	<u>303 005,12</u>

Директор УК ООО "БИК"

Мокеева экономист
01.04.2021г.



ИНФОРМАЦИЯ

о проведении текущего ремонта за 2020 год в жилом доме по адресу:
ул.Сергея Лазо д.17а

декабрь

год	остаток с 2019	начислено	поступило	выполнено
2020	-1077,19	455,91	434,67	345,57
			остаток на 2020 год	-988,09

агентское возн. 3%

13,0401

итого остаток

-1001,1301

Выполненные работы в 2020 году

месяц	документ	виды работ	сумма, тыс.руб
январь	акт 806	электрика	3,58
май	акт 850	отопл.: подвал п.3	3,21
июль	акт 867	ХВС: кв.93-96-99	16,95
		ГВС: подвал узел управления	20,49
		прочие: корыто на чкрдаке	8,32
август	по договору	ремонт подъезда № 5	118,36
	по договору	ремонт козырьков над подъездами № 2,5	67,54
август	по договору	замена окон п.5	40
октябрь	акт 918	СО: подвал п.1	2
		СО: кв.64	5,45
		ГВС: чердак над кв.85	8,17
		ГВС: подвал п.3	12,78
		ХВС:кв.29	1,4
ноябрь	акт 929	ХВС: кв26-29 стояк	4,42
		СО: подвал	22,5
декабрь	акт 939	СО: подъезд 5	10,4
		ИТОГО	345,57

Исполнитель:Горластикова В.Н.

