

Отчёт по содержанию жилья за 2020 год

ул. Академика Кузнецова
дом 1/2

	руб.
Затраты по дому: справочно:оплата за размещение оборудования	6875
агентское вознаграждение ЕИРЦ	28 552,53
ООО "Самаралифт"	0,00
ООО "Инжетехлифт"	0,00
ООО "Дезинсекция"	13 231,04
обслуживание вентканалов, дымоходов, печей	11 310,00
дворники	241 164,58
механизированная уборка	24 971,71
Аварийно-диспетчерская служба	195 718,09
тех.обслуживание	297 520,43
управленческие расходы	141 518,35
обслуживание ОДПУ	0,00
уборка кровель	0,00
прочие затраты(скс повышающий коэффициент, штрафы ГЖИ, адм. штрафы, общеэксплуатационные расходы)	10 594,59
итого затраты	964 581,32
непокрытый убыток	183 474,38
задолженность по населению на 01.01.2020г.	140 770,74
начислено населению за 2020г.	829 418,04
оплачено населением за 2020г.	781 106,94
задолженность по населению на 01.01.2021г.	189 081,84
 общая задолженность по дому на 01.01.2021г.	 338 539,93

Директор УК ООО "БИК"

Мокеева экономист
01.04.2021г.



ИНФОРМАЦИЯ

о проведении текущего ремонта за 2020 год в жилом доме по адресу:

ул.Кузнецова д.1/2

декабрь

год	остаток с 2019	начислено	поступило	выполнено
2020	-431,5	472,65	445,32	265,24
			остаток на 2020 год	-251,42

агентское возн. 3% 13,3596
итого остаток -264,7796

Выполненные работы в 2020 году

месяц	документ	виды работ	сумма, тыс.руб
февраль	акт 819	отопление: подвал п.5	3,37
июль	акт 868	отопл.: подвал	11,57
август	акт 884	отопл.: узел управления	7,17
сентябрь	акт 886	кровля: кв.39,40,109, п.1	76,04
октябрь	акт 918	СО: подвал п.1	15,99
		СО: кв.101-104	5,84
		СО: подвал п.4	3
		СО: подвал кв.1	4,12
		СО: кв.17-20 подвал	8,74
		ГВС: кв.26 стояк	2,69
октябрь	по договору	ремонт кровли	18,62
ноябрь	акт 930	СО: подвал п.1,4-8	103,06
		ГВС: под кв.90	2,8
декабрь	акт 940	КНС: п.8	2,23
		ИТОГО	265,24

исполнитель: Горластикова В.Н.

